

# Stadtgemeinde Spielberg

8724 Spielberg, Marktpassage 1B/1  
UID Nr.: ATU69187934  
Internet: [www.spielberg.at](http://www.spielberg.at)



Telefon: 03512/75230  
Fax: 03512/75230-14  
E-Mail: [stadtgemeinde@spielberg.at](mailto:stadtgemeinde@spielberg.at)

**GZ.: 610-1/7/2026**

Spielberg, am 28.09.2026

**Gegenstand:** Änderung des Flächenwidmungsplanes „Camping Schitter“, VF: 1.12

## Kundmachung zur schriftlichen Anhörung

Durch die Verfügung vom 10.09.2026 von Herrn Bürgermeister Manfred Lenger, der Stadtgemeinde Spielberg, wird gemäß § 25 iVm § 39 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, um Änderung des Flächenwidmungsplanes angesucht.

**„Camping Schitter“**  
**GST-NR 359/1 tw., KG 65138 Spielberg**

Der Flächenwidmungsplan der Stadtgemeinde Spielberg, Periode 1.0, wird durch diese Verordnung ergänzt bzw. für diesen Bereich ersetzt.

Hierdurch wird im Sinne des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, eine schriftliche Anhörung für die Änderung des Flächenwidmungsplanes durchgeführt und die grundbücherlichen Eigentümer der im Änderungsgebiet liegenden Grundstücke und jener Grundstücke, auf die die beabsichtigte Änderung Auswirkungen hat, sind zu informieren.

Der Beilage können Sie die beabsichtigte Änderung\*) des Flächenwidmungsplanes, VF: 1.12, entnehmen.  
Nähere Informationen und Auskünfte können Sie während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Spielberg, erhalten.

**Parteienverkehr:**

|            |                                         |
|------------|-----------------------------------------|
| Montag     | 08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 16:00 Uhr |
| Dienstag   | 08:00 – 12:00 Uhr                       |
| Mittwoch   | 08:00 – 12:00 Uhr                       |
| Donnerstag | 08:00 – 12:00 Uhr und 13:30 – 16:00 Uhr |
| Freitag    | 08:00 – 12:00 Uhr                       |

Sie werden ersucht, sollten Sie **einen Einwand** (**ausführliche Begründung erforderlich**) haben, das beiliegende Formular

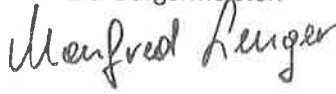
**bis spätestens am 19.10.2026 (Anhörungszeitraum: 05.10.2026 – 19.10.2026)**

im Gemeindeamt abzugeben.

Hinweis:

Langt kein Formular in der Stadtgemeinde Spielberg ein, wird der beabsichtigten Änderung des Flächenwidmungsplanes, VF: 1.12, Ihrerseits ohne Einwand zugestimmt.

Der Bürgermeister:



(Manfred Lenger)

Beilagen:

- Beabsichtigte Änderung

\*) Anmerkung:

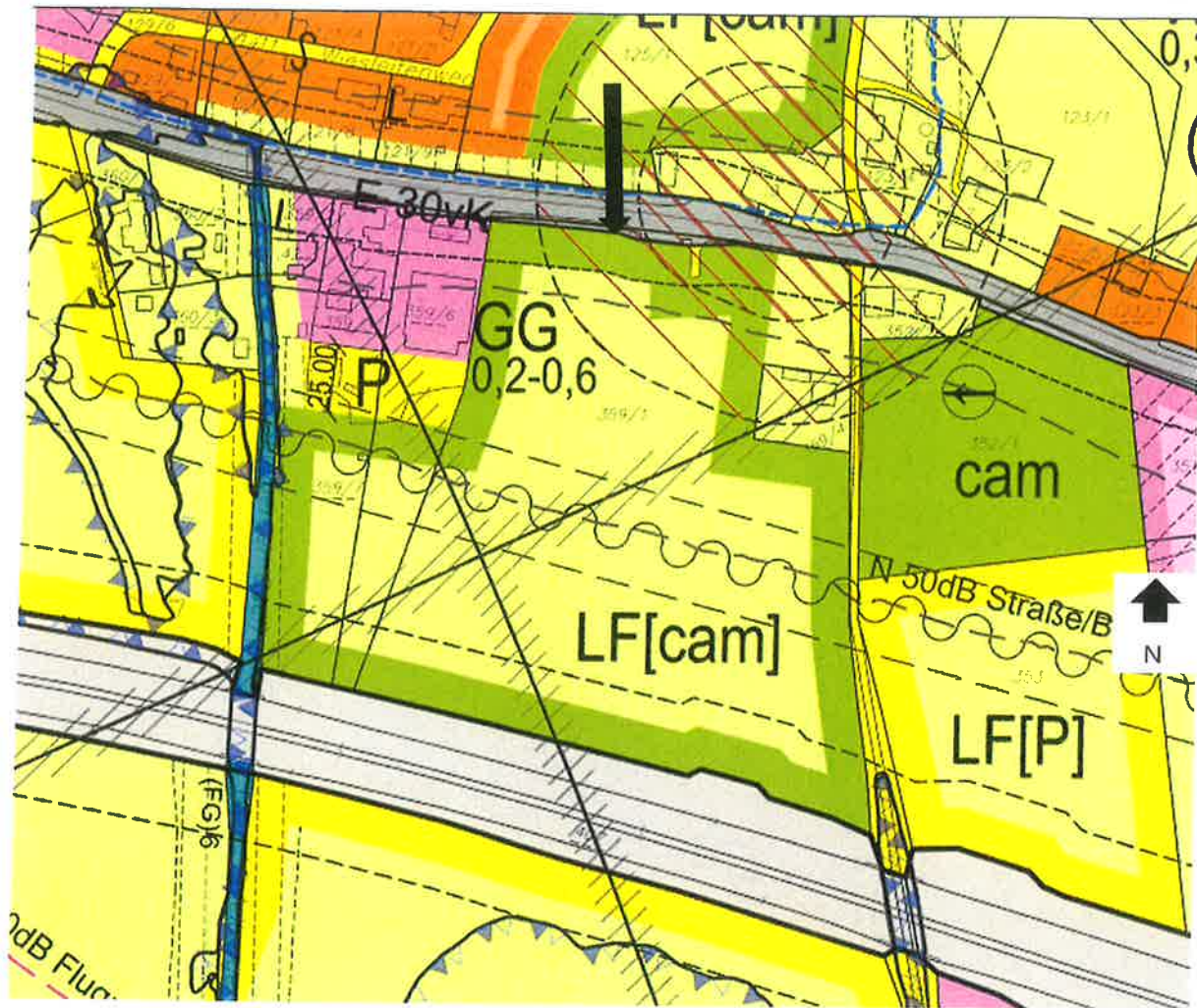
Es besteht nur hinsichtlich dieser Änderung die Möglichkeit, Einwendungen zu erheben.

Angeschlagen am: 01. OKT. 2026

Abgenommen am:

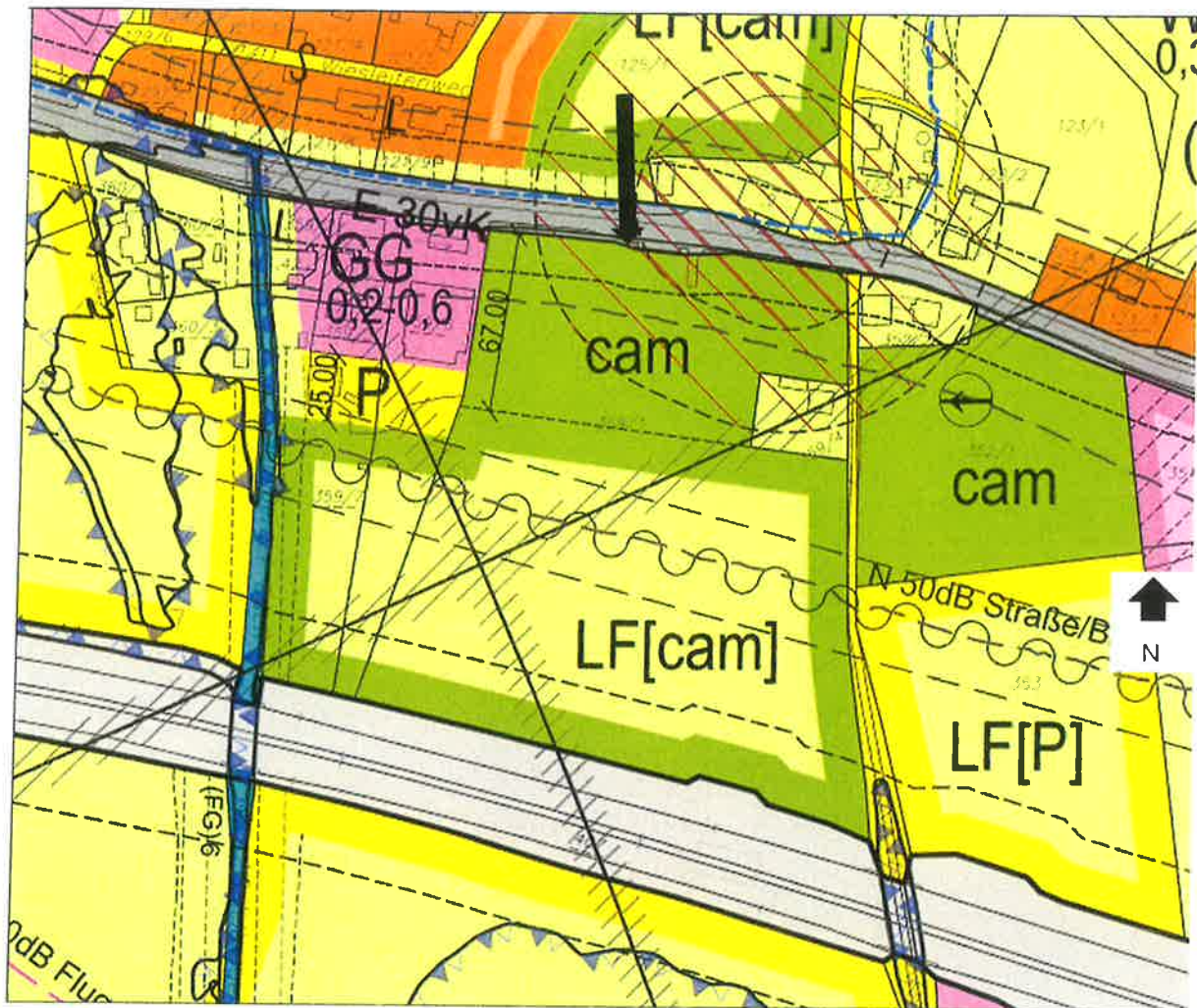
AUSSCHNITT des FLÄCHENWIDMUNGSPLANES, Periode 1.0

IST



ÄNDERUNG des FLÄCHENWIDMUNGSPLANES, VF: 1.12

SOLL



ERLÄUTERUNGEN

Der detaillierte Änderungsinhalt liegt bis zum 19.10.2026 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.